

REGISTRO NACIONAL

REPUBLICA DE COSTA RICA

REGISTRO INMOBILIARIO

SUBDIRECCION CATASTRAL

INSCRIPCION No:

2-39304-2025

Fecha

11/08/2025 15:21:41

Registrador: ERNESTO ARAYA CERDA

AA8F63655A3D78F602EBEFE815B52F54

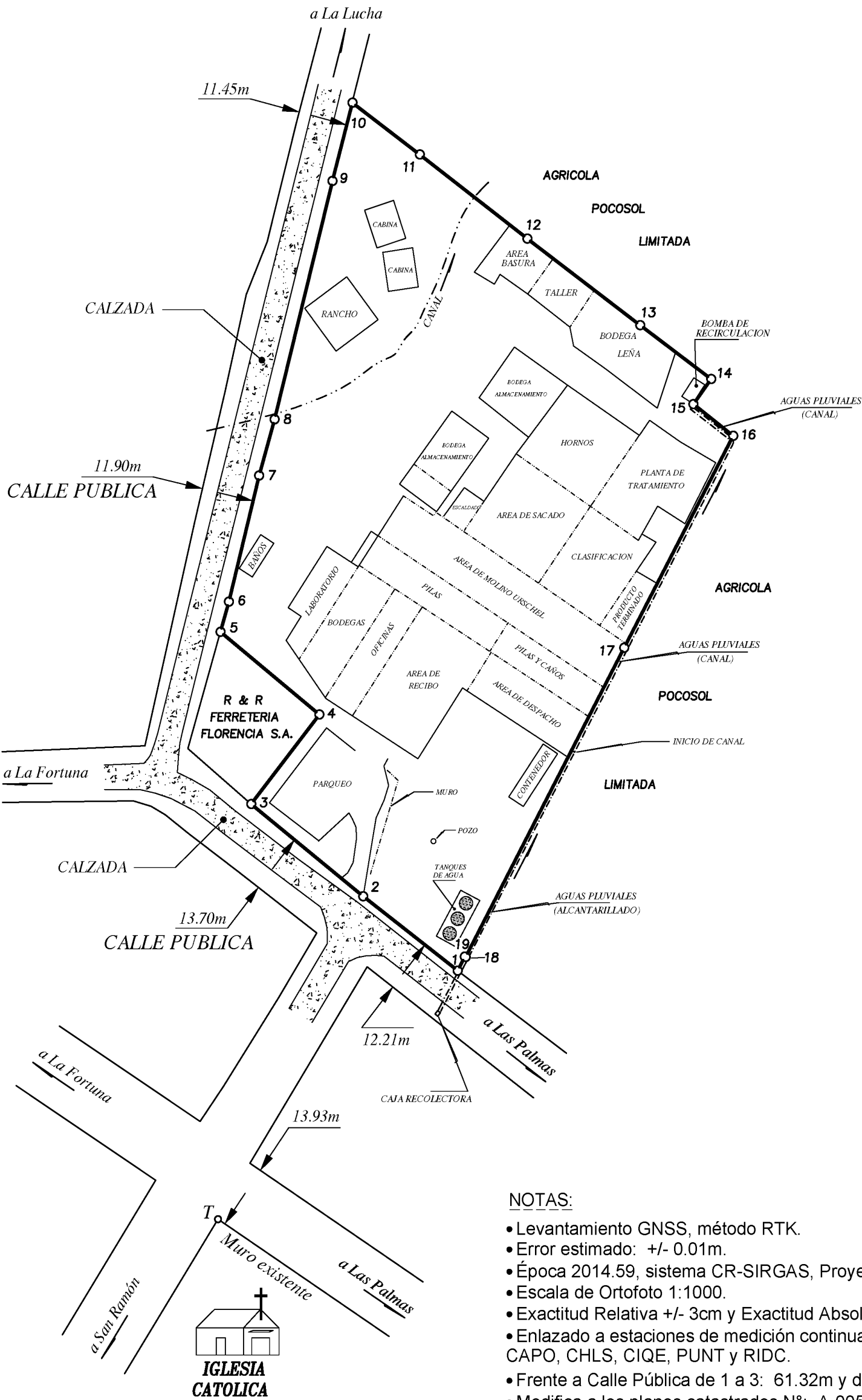
La provisionalidad de este documento está sujeta a lo establecido en el artículo 151 del Reglamento General del Registro Inmobiliario.

Catastro Nacional
2025-54025-C
08/08/2025 08:00:36
REINGRESO POR APELACION

cfia

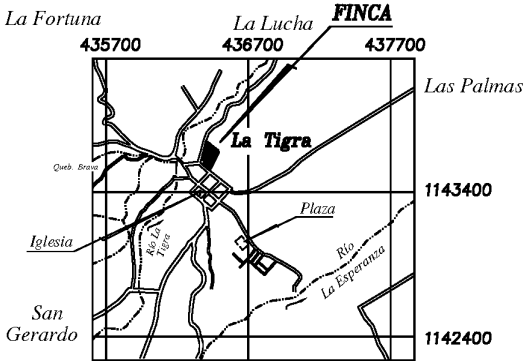
Contrato 1204984
Fecha 06/08/2025
Sellado CFIA

Entero BCR: 61892595-3



LISTADO DE COORDENADAS CR - SIRGAS		
VERTICE	ESTE (m)	NORTE (m)
1	436371.95	1143527.14
2	436349.99	1143544.15
3	436323.93	1143565.27
4	436339.79	1143585.74
5	436316.76	1143604.67
6	436318.75	1143611.58
7	436325.76	1143640.45
8	436329.37	1143653.31
9	436342.83	1143707.90
10	436347.46	1143725.80
11	436363.14	1143713.93
12	436388.14	1143694.70
13	436414.41	1143674.88
14	436430.92	1143662.56
15	436426.78	1143656.81
16	436436.05	1143649.55
17	436410.70	1143601.04
18	436373.80	1143530.24
19	436373.61	1143530.36

COORDENADAS CR-SIRGAS AMARRE A PUNTO FIJO		
PUNTO	ESTE (m)	NORTE (m)
"I"	436301.44	1143447.51



UBICACION GEOGRAFICA
HOJAS: FORTUNA y SAN LORENZO
ESCALA 1 : 50000
EPOCA 2014.59, CR-SIRGAS
PROYECCION CRTM05

- NOTAS:
- Levantamiento GNSS, método RTK.
 - Error estimado: +/- 0.01m.
 - Época 2014.59, sistema CR-SIRGAS, Proyección CRTM05.
 - Escala de Ortofoto 1:1000.
 - Exactitud Relativa +/- 3cm y Exactitud Absoluta +/- 5cm.
 - Enlazado a estaciones de medición continua del IGN: CAPO, CHLS, CIQE, PUNT y RIDC.
 - Frente a Calle Pública de 1 a 3: 61.32m y de 5 a 10: 124.97m.
 - Modifica a los planos catastrados N°: A-0057814-1992 y A-0153768-1993.

INFORMACION DE REGISTRO PUBLICO

FOLIOS REALES:

2 138054-000
2 351271-000

AREA:

12487.01m²
745.45m²

- PARA REUNIR FINCAS y
- PARA RECTIFICAR AREA.

MAURICIO ARIAS
RETANA (FIRMA)

Firmado digitalmente por
MAURICIO ARIAS RETANA (FIRMA)
Fecha: 2025.07.23 09:57:38 -06'00'

MAURICIO ARIAS RETANA
INGENIERO TOPOGRAFO IT-21830

AREA:

13163.00 m²

SITUADO EN:

LA TIGRA

DISTRITO : 08° LA TIGRA
CANTON : 10° SAN CARLOS
PROVINCIA : 02° ALAJUELA

ESCALA : 1:1000

FECHA : Junio 2025

PROTOCOLO

TOMO : 23718

FOLIO : 130