

MUNICIPALIDAD DE SAN CARLOS, SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL APDO 13-4.400 CIUDAD QUESADA, SAN CARLOS TEL. 24-01-09-15 / 24-01-09-16 FAX 24-01-09-75

1	ACTA 35-2023
2	SESIÓN EXTRAORDINARIA
3	
4	VIERNES DIECISÉIS DE JUNIO DEL DOS MIL VEINTITRES A LAS DIECISÉIS
5	HORAS CON CATORCE MINUTOS EN EL SALÓN DE SESIONES DE LA
6	MUNICIPALIDAD DE SAN CARLOS
7	
8	ASISTENCIA. –
9	MIEMBROS PRESENTES:
10	
11	REGIDORES PROPIETARIOS, SEÑORES (AS): Juan Diego González Picado
12	(Presidente Municipal), Ashley Tatiana Brenes Alvarado (Vicepresidente Municipal),
13	Luis Fernando Porras Vargas, Alexander Vargas Porras, Diana María Corrales
14	Morales, Luis Fernando Solís Sauma, Vanessa Ugalde Quirós
15	
16	REGIDORES SUPLENTES, SEÑORES (AS): Evaristo Arce Hernández, Magally
17	Herrera Cuadra, Álvaro Ignacio Esquivel Castro, Marianela Murillo Vargas, Keilor
18	Chavarría Peñaranda, Diego Armando Chiroldes López María Luisa Arce Murillo,
19	Isabel Rodríguez Vargas, Luis Diego Bolaños Vargas
20	
21	SÍNDICOS PROPIETARIOS, SEÑORES (AS): Hilda María Sandoval Galera, Xinia
22	María Gamboa Santamaría, María Mayela Rojas Alvarado, Leticia Campos Guzmán,
23	Guillermo Jiménez Vargas, Thais Chavarría Aguilar, Anadis Huertas Méndez, Javier
24	Campos Campos, Miguel Ángel Vega Cruz, Carlos Chacón Obando, Aurelio
25	Valenciano Alpizar, Omer Salas Vargas
26	
27	SÍNDICOS SUPLENTES, SEÑORES (AS): Victor Hugo Gamboa Brenes, Wilson
28	Manuel Román López, Juan Pablo Gamboa Miranda, Marino Carvajal Villalobos,
29	Margarita Herrera Quesada, Maikol Andrés Soto Calderón, Laura Araya Vásquez,
30	Anayanzy Hidalgo Jiménez, Chaverri Hidalgo Isabel Cristina, Chaves Zamora Hellen
31	María, Yania Esquivel Molina, Maybell Morales Ulate. –
32	

ALCALDESA MUNICIPAL: Karol Cristina Salas Vargas. –

33

Viernes 16 de junio del 2023 Sesión Extraordinaria

33

1	SECRETARIA A.I. DEL CONCEJO MUNICIPAL: Maricela Zúñiga Fernández
2	ASISTENTES POR INVITACIÓN: Ingeniero Efraím Zeledón Leiva, Viceministro de
3	Infraestructura del Ministerio de Obras Públicas y Transportes, Sr. William Abarca
4	Cubero Coordinador General de la Unidad Ejecutora de los Proyectos del BID en el
5	Ministerio de Obras Públicas y Transportes, Ingeniero Alex Ureña, Director de la
6	Dirección de Bienes Inmuebles del Ministerio de Obras Públicas y Transportes, Sr.
7	Jorge Antonio Rojas López, Diputado, Sr. José Joaquín Hernández Rojas, Diputado,
8	Sr. Rónald Araya Solís, Alcalde Municipalidad de Zarcero, Sr. Rafael Solís,
9	Asociación Pro Carretera
10	VISITANTES: Sra. Mireya Zamora Alvarado, Asesora en representación de la
11	Diputada María Martha Padilla, Miembros del Concejo Municipal de Zarcero,
12	Miembros de la Asociación Pro Carretera
13	
14	MIEMBROS AUSENTES (SIN EXCUSA): José Pablo Rodríguez Rodríguez, Hansel
15	Gerardo Araya Jara
16	
17	MIEMBROS AUSENTES (CON EXCUSA): Yuset Bolaños Esquivel (incapacidad),
18	Eladio Rojas Soto –
19	
20	ARTÍCULO I.
21	LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA
22	
23	El señor Juan Diego González Picado, Presidente Municipal, procede a dar lectura al
24	orden del día, el cual se detalla a continuación:
25	
2627	1 Comprobación del Quórum. –
28	
29	2 Lectura del orden del día aprobado mediante el Artículo Nº XIV, Acuerdo Nº 21,
30	Acta Nº33 en la Sesión Ordinaria celebrada el lunes 22 de mayo del 2023, en el Salón
31	de Sesiones de la Municipalidad de San Carlos. Atención al Ingeniero Efraím Zeledón
32	Leiva, Viceministro de Infraestructura del Ministerio de Obras Públicas y Transporte

Viernes 16 de junio del 2023

Sesión Extraordinaria

Toma	2	tratar
IEIIIA	а	Halal.

Informe sobre el estado actual de los proyectos de construcción Ruta 35
 Carretera Florencia-Naranjo y Ruta 700 Sucre a Ron Ron de Ciudad
 Quesada. -

3.-Oración. –

8 ARTÍCULO II. 9 ORACIÓN. -

La señora Ashley Brenes Alvarado, Regidora Municipal, dirige la oración. –

ARTÍCULO III.

ATENCIÓN AL INGENIERO EFRAÍM ZELEDÓN LEIVA, VICEMINISTRO DE INFRAESTRUCTURA DEL MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTE

Informe sobre el estado actual de los proyectos de construcción Ruta 35 Carretera Florencia-Naranjo y Ruta 700 Sucre a Ron Ron de Ciudad Quesada.-

El señor Juan Diego González Picado, Presidente del Concejo Municipal, indica que se continúa con el tema por el cual fue convocada esta sesión extraordinaria que es Informe sobre el estado actual de los proyectos de construcción Ruta 35 Carretera Florencia-Naranjo y Ruta 700 Sucre a Ron Ron de Ciudad Quesada y da la bienvenida a los señores Efraín Zeledón Leiva, Viceministro de Infraestructura del Ministerio de Obras Públicas y Transporte, José Joaquín Hernández Rojas, Diputado, Jorge Antonio Rojas López, Diputado, Ronald Araya Solís, Alcalde Municipalidad de Zarcero, Rafael Solís, Asociación Pro Carretera y a los otros miembros de esta asociación que se encuentran presentes y a la señora Mireya Zamora Alvarado quién es asesora de la Diputada María Martha Padilla que no se encuentra presente pero, envió a su representante.

- 32 El señor Efraín Zeledón Leiva, Viceministro de Infraestructura del Ministerio de Obras
- 33 Públicas y Transporte, indica que se hace acompañar del Ingeniero William Abarca

Sesión Extraordinaria

- 1 Cubero quien es Coordinador General de la Unidad Ejecutora de los Proyectos del
- 2 BID en el Ministerio de Obras Públicas y Transportes y el Ingeniero Alex Ureña,
- 3 Director de la Dirección de Bienes Inmuebles quien es el encargado de todo lo que
- 4 son procesos de expropiación, solicito la compañía de ellos por todas las dudas que
- 5 puedan surgir y se dará exposición sobre la ruta 35 y la ruta 700.

7 El señor William Abarca Cubero, Coordinador General de la Unidad Ejecutora de los

8 Proyectos del BID- MOPT procede con la siguiente presentación:



Sesión Extraordinaria

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

ESTUDIO DE FACTIBILIDAD

ORDEN DE SERVICIO No.3

PIT-137-SBCC-CF-2020 IDOM Consulting, Engineering, Arquitectura SAU (España) Factibilidad RN No.35, carretera San Carlos, Sec: Bernardo Soto - Florencia 05 de octubre 2021 18 de noviembre 2021 Orden de inicio a partir del 08 de diciembre 2021, fecha de fin 04 octubre 2022 Traslado de fecha de terminación al 31 de marzo 2023, por inscripición de planos catastrados ante Registro Nacional del Catastro y la actualización ambiental por SETENA, trámites que no son responsabilidad del consultor Traslado de fecha de terminación al 29 de septiembre 2023 debido a gestiones que no son responsabilidad del consultor ya que están sujetos a la aprobación del proyecto de ley 22 839 y del plan para la autorización de obras de infraestructura Urgentes y de Conveniencia Nacional en el Humedal La Culebra y establecimiento de medidas de Compensación Equivalente, el cual se obtuvo el 23 de diciembre 2022,

además de la inscripición de planos catastrados ante Registro Nacional del Catastro y







ESTUDIO DE FACTIBILIDAD

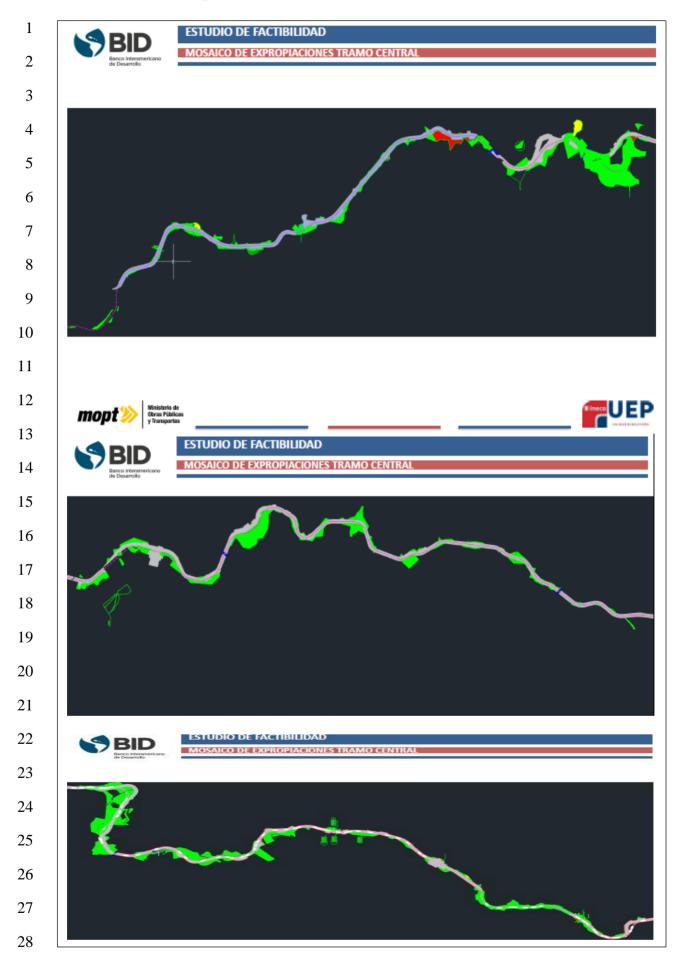
la actualización ambiental por SETENA

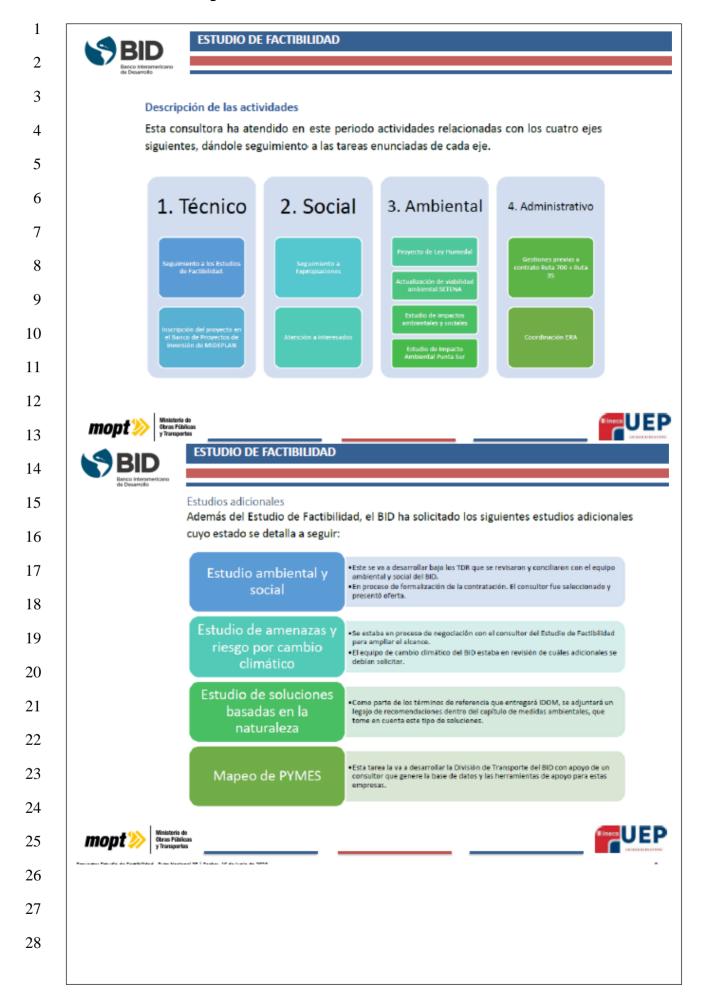
ORDEN DE SERVICIO No.3

İtem	Entregable Anticipo	Entregado	tregado Aceptado		rma de pago	Detaile	Factura emitida	Realización del pago	Observaciones
0				20%	\$ 229,500,00	Monto Anticipo	8/3/2022	11/8/2022	¥5:
1	Entregable 1: 1. Caracterización Preliminar del Proyecto integral. 2. Prefactibilidad Técnica de las obras dentro Corredor Vial. 3. Proyecto Geométrico del Corredor Vial.	15/06/2022	29/07/2022	20%	\$ 229.500,00	Monto Entregable 1	12/8/2022		*
					\$ -76.500,00	Devolución Anticipo			
					\$ 153,000,00	Monto Factura Entregable 1			
	Entregable 2: Estudio de Alternativas	26/07/2022	29/07/2022	20%	\$ 229,500,00	Monto Entregable 2	12/8/2022		
2					\$ -76,500,00	Devolución Anticipo			
					\$ 153,000,00	Monto Factura Entregable 2			
	Entregable 3: Informe final de Fase 1.	15/06/2022		10%	\$ 114.750,00	Monto Entregable 3	12/8/2022	9	
3			29/07/2022		\$ -76.500,00	Devolución Anticipo			
					\$ 38,250,00	Monto Factura Entregable 3			
4	Entregable 4: Factibilidad Técnica avanzada.	14/06/2023		30%	\$ 344,250,00	Monto Factura Entregable 4	-	-	
5	Entregable 5: Mosaico de Expropiaciones:	06/06/2023		5%	\$ 57.375,00	Monto Factura Entregable 6	-		
6	Entregable 6: Evaluaciones Sociales y Ambientales.	6-8	*	5%	\$ 57,375,00	Monto Factura Entregable 6	100	(8)	+:
7	Entregable 7: Manual de Especificaciones Técnicas para la contratación del Diseño y la Construcción. Manual de Especificaciones Técnicas para la Operación y Mantenimiento. Modelo de cartel de contratación, condiciones y matriz de riesgo. Modelo de contrato	14/06/2023	S 88	10%	\$ 114.750,00	Monto Factura Entregable 7		2	ş





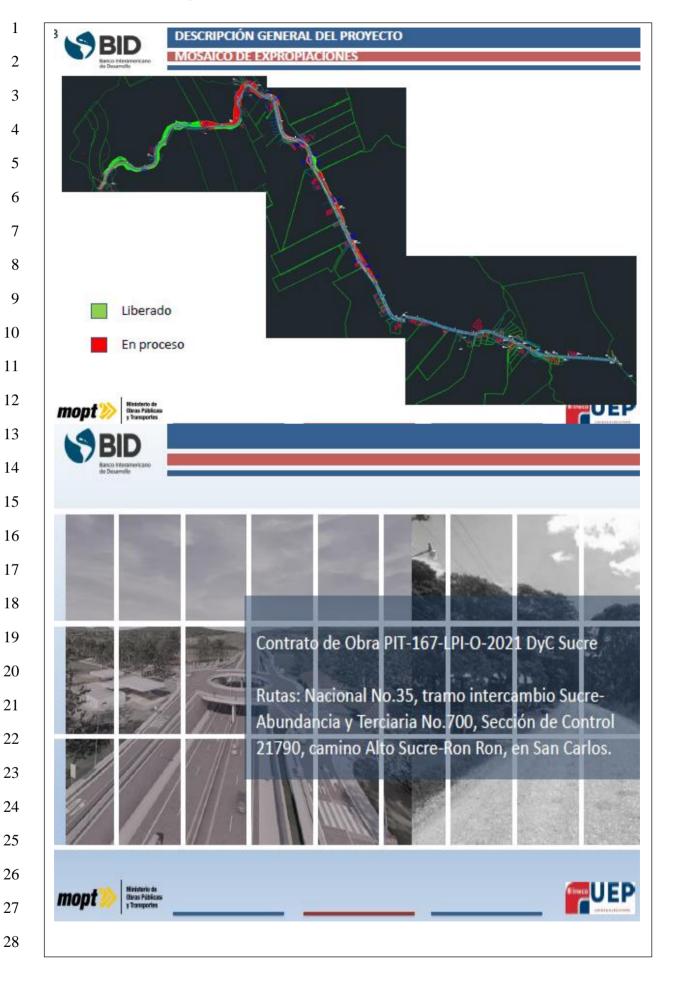


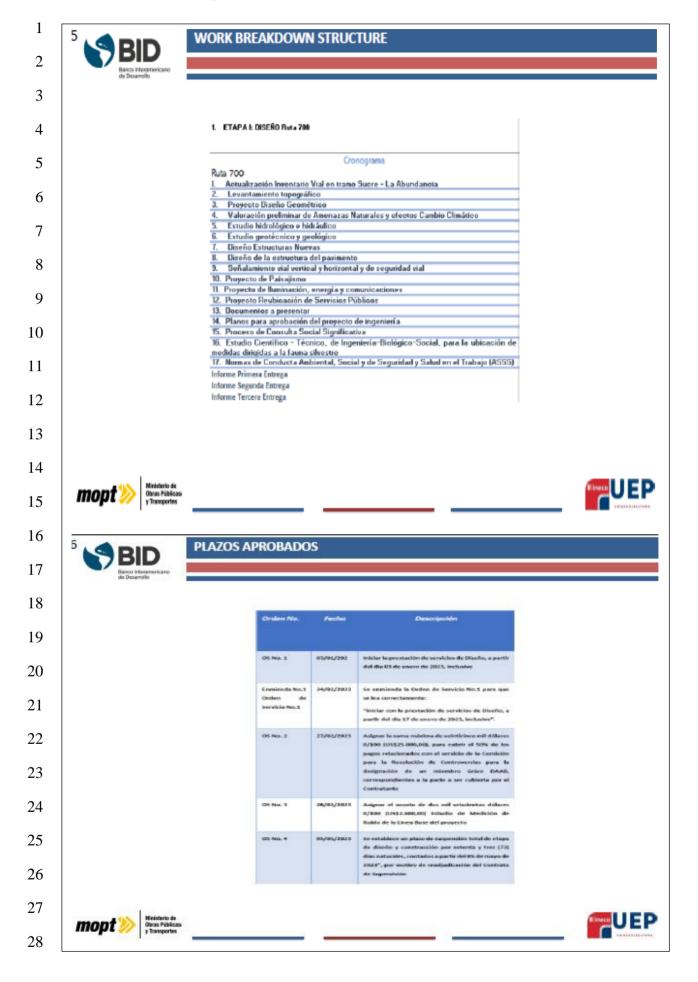


Viernes 16 de junio del 2023 Sesión Extraordinaria

1	NA DID	ESTUDIO DE FACTIBILIDAD							
2	BID Banco Interamericano de Desarrollo	ALCANCE DE LA CONTRATACION							
3									
4	Etapa I: Definición del Modelo de Contratación Caracterización Preliminar del Proyecto Integral Profestibilidad Tógnica de las elega dentre Corredor Vial. Profestibilidad Tógnica de las elega dentre Corredor Vial.								
5	 Prefactibilidad Técnica de las obras dentro Corredor Vial Proyecto Geométrico del Corredor Vial Cronograma Preliminar de Ejecución del Proyecto 								
6	- Estir	nación Preliminar de Costos Inversión y Costos de Mantenimiento uación Ambiental y Social Preliminar							
7	- Valo	ración preliminar de Expropiaciones y Reasentamientos Humanos ración preliminar de Amenazas Naturales y efectos Cambio Climático							
8	Estudio de Demanda con Sensibilidad de Tarifa Evaluación de Alternativas para desarrollar el Proyecto								
9	Etapa II: Es	tudios Básicos del Proyecto según el alcance y el esquema de contratación elegido							
10	• Expr	recto de Factibilidad Técnica Avanzada ropiaciones							
11	• Eval	sentamientos Humanos uación Económica uación Financiera							
12	- Evai	uacion i mancicia							
13	mopt >> Ministerio	ios UEP							
14	y manager	THE RESIDENCE OF THE PARTY OF T							
15									
16	S BID								
17	de Dissamplio								
18									
19									
20	to y								
21									
22	"ACTO								
23									
24		Muchas Gracias							
25									
26	P FINE PROPERTY								
27	mopt >>> Ministerio Otras Púb y Transpor	fices							
28									











Viernes 16 de junio del 2023

1

2

3

4

5

67

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18 19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

Sesión Extraordinaria

El señor Efraín Zeledón Leiva, Viceministro de Infraestructura del Ministerio de Obras Públicas y Transporte, indica que por todas las situaciones que se presentaron en el proyecto que estaba haciendo Sánchez Carvajal y lo que sucede en el gobierno anterior, se promovió esta contratación con la empresa IDOM para que hiciera una factibilidad, la firma del contrato se dio el 18 de mayo de 202, esta factibilidad es lo que todos estábamos esperando donde nos indican, pues el alcance del proyecto, el martes tuvimos reunión con la empresa IDOM ya nos presentaron el borrador de la factibilidad como dato importante nos indican que el proyecto ha aumentado de costo. ahora está costando 340000000 de dólares. En algún momento, tal vez a finales del año pasado, a principios de este año y pues con la con la información preliminar que se tenía, se indicaba que podría rondar los 30000000, ya el el borrador que nos están presentando de la factibilidad del anteproyecto está alrededor de los 340000000, entonces que eso es bastante significativo, la punta sur ronda los 130000000 millones, tramo central 190 y unos costos administrativos, entonces en total 1340.6 millones de dólares, lo que sería la carretera. Sería, punta sur, tramo central y punta norte sería la iluminación y unos temas de pasos de fauna que al parecer quedaron pendientes. Esto es un punto muy importante, porque todas las cosas que decíamos acá ya la empresa IDOM presentó ese borrador; el borrador está para revisión y con base a esa información es con la que se continuaría trabajando. En marzo, el Banco Interamericano de Desarrollo tuvo en Costa Rica o un grupo de expertos en una misión que ellos le llaman misión de identificación, la identificación del proyecto es el inicio de la operación tal vez para resumir esta operación forma parte de la. Ley 89, 99 si mal no recuerdo. Es el préstamo que incluye Taras la Lima, las Obis de San José-San Ramón y este préstamo de San Carlos. Es una operación que proyectos múltiples, el primer proyecto era Cartago, había que activar la segunda operación, eso se hizo en marzo. El 28 de abril se presentó el proyecto a la Secretaría de planificación sectorial del Ministerio y el 26 de mayo se pasó a MIDEPLAN, había que hacer la inscripción del proyecto integral de MIDEPLAN. Ahora, el 7 de junio se le acaba de pasar al Banco la evaluación de capacidad del MOPT, porque como parte de lo que solicita el Banco, son evaluación de la capacidad del ejecutor, la capacidad de elección del proyecto, calidad técnica, recurso humano, etcétera, etcétera del Ministerio. Y ahí es donde el Banco va a presentar un informe de cómo tiene que ser conformada la unidad ejecutora del proyecto específico de ruta 35. Para este proyecto se tienen que establecer una unidad ejecutora completamente aparte, que esto es en lo que se está

Viernes 16 de junio del 2023

1 2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

1617

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

Sesión Extraordinaria

trabajando, 13 de junio IDOM presentó el estudio de factibilidad, como les digo 34000000, se sigue con algunos trámites para en octubre, estar presentando el proyecto ante el directorio del BID en Washington para la aprobación y posible desembolso el año entrante, sería un desembolso de 20000000 de dólares, que es lo que va a suministrar el BID como parte de la ley y pues quedaría al descubierto los 140000000 de dólares restantes, que es lo que nos está indicando, este anteproyecto que va a costar toda la obra. En algún momento se había hablado de una contrapartida del Estado de 100 y 110000000 millones, esa posibilidad está en análisis, sin embargo, pues la situación fiscal del país está complicada y es un poco difícil. Se estaba valorando la posibilidad de hacer lo que se llama el reciclaje de activos con peajes, en algún momento se había analizado. Ellos nos hicieron un análisis, sin embargo, lo que nos dicen es que la inversión mínima funcional que requiere es de 290000000 de dólares. De ahí para arriba se puede financiar con peaje, pero con un peaje lo más que se podría financiar son como le digo, la diferencia entre 340 y 290 a 50 60000000 de dólares lo máximo. ¿Por qué? Básicamente porque el tránsito promedio que están proyectando ellos es muy bajo, es de alrededor de 10000 vehículos y la tarifa de peaje hay que hacerla socialmente aceptable no puede ser una tarifa muy alta, entonces si conjugamos estos 2 factores de un tránsito no muy alto y una tarifa tampoco muy alta, lo que peaje nos podría financiar sería alrededor de 60 o 50000000 de dólares, entonces, de una forma o de otra conseguir 290000000, 20000000 digamos, ya los tenemos que son del BID esta gestión que tenemos que hacer para los. 80 o 90 millones restantes. Entonces, en resumidas cuentas, así es donde estamos más o menos este algo muy positivo ya se entregó el borrador del anteproyecto que se va a realizar, esa va a ser la punta de lanza para todo lo que tenemos que hacer. En esta información que nos presentan ellos viene desglosado los costos de cada una de las de las partes que lleva el proyecto, limpieza, movimiento de tierra, pavimento, drenajes, puentes, etcétera, etcétera. Tiene un mosaico de expropiaciones porque como ustedes saben, hay un par de puntos donde hay que cambiar los trazos y entonces ahí nos indican cuáles son las expropiaciones, igual las expropiaciones de punta sur. Y un escenario de hipótesis fundamentales por el tema de los peajes. Esto es un resumen muy rápido, pero muy puntual del escenario en que estamos. Es importante que sepan que el proyecto para efectos del Ministerio y para efectos del Gobierno sigue adelante, en ningún momento se ha detenido, si bien es cierto, como lo comentaba William, se han trasladado las fechas de terminación

Viernes 16 de junio del 2023

Sesión Extraordinaria

por el tema de los atrasos con los humedales, el estudio de impacto ambiental todo, pues el proyecto sigue adelante. Algo importante serían las fechas que tenemos proyectadas, básicamente estamos proyectando, para este año, para octubre, noviembre, la aprobación del Banco, para el año 2024 va a ser 1 año que se nos va a ir en continuar con las expropiaciones y los procesos de contratación, las licitaciones, 2025,2026 y 2027 sería construcción. Se estaría previendo la apertura de algún tramo para mediados del 2027 si todo saliera bien. El principal reto que tenemos, que yo lo veo como 2 retos, uno expropiaciones y dos recursos y como les digo muy transparentemente, cada vez que se actualiza el presupuesto sube sube, sube y cuando yo llegué al viceministerio de febrero hablábamos de 300000000 y ahora la última actualización son 340 millones y pues muy transparentemente 40000000 de dólares no son fáciles de conseguir. Don William que está más directamente relacionado con ruta 700 nos va a hacer un resumencito rápido, ese es otro proyecto que honestamente, pues tenemos que decirles va bien, yo sé que hay alguna preocupación por un anticipo que hay que pagar a la empresa Santa Fe; ya se le giró ayer dos millones y medio de dólares y es muy importante porque le da flujo a la empresa. El diseño porque era un proyecto de diseño construcción ya fue presentado estaba en revisión y el inicio de la ejecución de obras está para mediados del mes entrante. Como algunos saben, se dio una situación con la empresa que iba a hacer la verificación y la supervisión y bueno don William va a exponer al respecto.

2122

23

24

25

26

27

2829

30

31

32

33

34

20

1 2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

1819

El Ingeniero William Abarca Cubero, Coordinador General de la Unidad Ejecutora de los Proyectos del BID en el Ministerio de Obras Públicas, con respecto a la ruta 700 y ruta 35 es un proyecto que se encuentra debidamente adjudicado, a la fecha la parte del diseño y construcción se adjudicó a la empresa Santa Fe como creo que ya es conocimiento de la mayor parte de ustedes, en lo que corresponde el proyecto como tal, en la ruta 35 hay una intervención de 6. 7 km en la ruta 700 de 3.5 km. Las secciones con las cuales se está trabajando, en la 700 es un carril por sentido, en tanto la 35 se mantienen los 2 carriles por sentido hasta donde se encuentra el intercambio, se tienen unos pasos de nivel en los cuales están contemplados dentro del diseño un puente y horas complementarias con estabilización de taludes, estructura de pavimento, drenajes, seguridad vial, en este caso sí tenemos una condición muy distinta, de diseño, esto producto de que la empresa que teníamos inicialmente adjudicada para la parte de supervisión, cuando le empezamos a pedir la

Viernes 16 de junio del 2023

1 2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

1819

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

Sesión Extraordinaria

documentación, nunca logró poder entregar toda la documentación, ni en tiempo ni en forma, lo cual lo que hicimos fue para no atrasarnos más en el tiempo descalificarla por completo y volver un proceso nuevo de adjudicación, el cual en este momento, conforme el cronograma que nosotros tenemos establecidos, vamos en tiempo y forma. También ya se encuentra en el Banco y la fecha que tenemos en este momento como límite para poder dar un inicio a menos que eventualmente sucediera algún algo que no te no tengamos contemplado es el 17 de julio para lo que sería la etapa de construcción alternamente lo que hemos venido haciendo es estar buscando una forma de poder atender todas las partes del diseño. Hemos contratado a través del Banco o una empresa que se encargue de toda la parte de revisión, de forma que tampoco nos atrasara todo este tema de la adjudicación para la próxima semana. Nosotros ya le hemos venido entregando toda la información y la idea es que la próxima semana esta empresa que está, que tenemos contratada para esta tarea específica empieza a hacer todo su análisis a partir de la próxima semana, de forma que para el 17 de julio ya nosotros tengamos todo el diseño revisado y evaluado para poder darle la etapa de inicio de obra a lo que o en la parte constructiva, lo que sí nos preocupa eventualmente es esa cantidad de rojos que tenemos a la hora de poder empezar a hacer la obra, lo cual en la ruta 700, pues sí nos estaría provocando muy probablemente algún tipo de atraso en la parte de ejecución, salvo que en algún momento este y creo que soy casi que consciente que la gente hasta que no vea un tractor ahí en la ruta no va a dar un permiso de acceso a las propiedades de forma voluntaria que es, digamos, uno de los riesgos que tenemos establecido que tenemos visualizados en este momento. El proyecto, como les comenté, tiene 2 etapas, una primera etapa que tiene que ver con el diseño que es la parte de la ruta 700, los cuales contemplan todos estos elementos que están acá estos diseños ya por parte del contratista fueron presentados sus borradores, ya tenemos a una empresa que para la próxima semana va a estar haciendo las revisiones correspondientes del diseño para darle la aprobación respectiva o las correcciones que sean necesarias para cumplir con el hito que tenemos al 17 de julio, tenemos en cuanto a lo que tiene que ver con los plazos aprobados, hubo una orden de servicio que se generó que puede enmendar mediante la enmienda número uno para que se diera una orden de inicio a partir de 17 de enero de este año una orden de servicio número 2 para hacer algunos tipos de trabajos que se estaban solicitando igual que la tercera para todos esos proyectos que serán financiados con el Banco, se necesita una línea base del ruido

Viernes 16 de junio del 2023

Sesión Extraordinaria

que se está generando para luego hacer una medición de con el tránsito que está llegando y demás. La contratación de supervisión de Sucre este es el cronograma que bueno los pasos que establecimos para darle seguimiento para la nueva adjudicación. Esa adjudicación ya se está haciendo, ya se encuentra en el Banco para no objeción y su posterior publicación. Ya vamos más o menos por el paso 10 ya son pocos pasos los que nos hacen falta aquí el único riesgo que podríamos correr, que esperamos que no ocurra y creemos que no, sería algún tipo de apelación a esta adjudicación, que nos podía pasar para llegar al paso 15, pero no, no lo tenemos visualizado, pero no sabemos si eventualmente se pudiera dar. Es lo que lo que tenemos a la fecha, para lo que corresponde el proyecto de la ruta 700, como dice Efraín, esta semana ya logramos darle el pago del anticipo el contratista teníamos algunos problemas con lo que tenía que ver con el fideicomiso, el cual ya fue solventado y en ese momento para todo lo que tiene que ver pagos y facturación ya está totalmente activo para la parte de la ejecución y para que no tengamos ningún problema a la hora de empezar a hacer la obra con el contratista por algún atraso en lo que corresponde el pago.

1516

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

1

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

El Ingeniero Alex Ureña, Director de la Dirección de Bienes Inmuebles del MOPT, explica, la ruta 700 como ruta 35, todavía queda más de 100 expedientes por tramitar, en la ruta 700 es igual a 21 procesos de expropiación, de esos 21 procesos tenemos los 10 que ya se están resolviendo, en sede notarial, eso quiere decir que la gente aceptó, los propietarios aceptaron los montos, lo que se va a firmar es una escritura ya para el traspaso de los bienes en favor del MOPT, los otros 10 que se están proyectando que se van a judicializar sea por no aceptación de los montos o por impedimentos legales, llámese una hipoteca, algo que impide trasladar el bien de manera inmediata ya la mayoría de sus casos están avanzados, los que se están judicializando y esperaríamos a que el juzgado de en posesión, es el instrumento que permite tener acceso a los bienes por parte del Estado, sin embargo, en muchos proyectos lo que se ha trabajado es que con la necesidad, los propietarios mientras se resuelve el tema judicial se podría ingresar a los bienes, siempre y cuando lo autoricen, entonces podríamos intentar gestionar conjuntamente ese tipo de instrumento para pues minimizar el riesgo, como lo decía don William eso muy puntual en cuanto a lo que es puta 700. En para la ruta 35 esos son los pasos generales ahí a nivel de información muy general de lo que conlleva una expropiación, lo dividimos en 5 procesos, desde la definición de la expropiación, la apertura, el expediente y darle

Viernes 16 de junio del 2023

1

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18 19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

Sesión Extraordinaria

explicación a expropiado de que se le va a quitar el bien por un interés público, después viene el instrumento jurídico que respalda eso, que es la declaratoria de interés público. Procedemos a hacer un avalúo administrativo y después de eso es resolver el caso y cómo se resuelve puede ser en vía notarial, si es como se lo indiqué anteriormente, si es que el propietario acepta el monto. De lo contrario, tiene que mediar un proceso judicial contencioso que eso es en el que ya perdemos un poco nosotros la línea de acción, porque en realidad ya es competencia judicial el pago en el 5.1 cuando se resuelve vida notarial por ejemplo, con una coordinación y colaboración del señor diputado José Joaquín, el empuje a nivel de ministerio se logró obtener una partida presupuestaria bastante grande para poder atender todos los requerimientos expropiatorios de la Ruta 35, con anterioridad ya se habían atendido por otros recursos y experiencias el total de expedientes para la ruta 35 son en punta sur son 185 expedientes, ambas son bastantes, de esos 185 expedientes, 10 ya se habían mandado la notaría del Estado para fines de escritura, quiere decir que ya se habían hecho los depósitos con recursos que el Ministerio ha destinado, esta semana se lograron concretar 30 depósitos más, el día de ayer quedaron adjudicados los montos, eso haciende a más de 800000000 de colones y lo que conlleva que tengamos ya 40 expedientes, aquí vemos que el comportamiento en las expropiaciones, para punta sur se comporta entre un 55% o la vía judicial y un de 155 de judicial y 45 ya notarial. Digamos que está no está malo porque en realidad no es solo un tema de no aceptación de los montos; a veces el hecho de que se vaya vía judicial es el tema de los impedimentos legales, quiere decir que hay una buena aceptación en gran medida esperaría uno que fuera más, pero siempre van a haber problemas a nivel registral. En la otra forma o el otro momento procesal donde se hacen los depósitos, es cuando el expediente ya está en sede judicial. Entonces, cuando el juez contencioso analiza el expediente le dice al ministerio, haga el depósito del monto a la luz administrativo y consecuentemente. Pues podría ser que el juez solicite algún rubro adicional si es que se considera que hay una demasía en el monto de indemnizar a criterio del juez. Esos son las 5 fases. Definición del área, pero el expediente declaratorio de interés público administrativo y la resolución del caso vía notarial o judicial. Para el proyecto punta sur, el ente ejecutor definió un total de 187 procesos, de los cuales 2 fueron desestimados y quedaron a la fecha 185, como se los mencionaba a su momento. Está la distribución de como están, ya no hay ninguno por definir expropiación. Salvo que por temas propios de no sé alguna situación

Viernes 16 de junio del 2023

Sesión Extraordinaria

particular que podría darse hay algún requerimiento, pero pareciera que para el caso del proyecto en específico no. En apertura de expediente únicamente nos queda que es un proceso que está un poco complicado porque parece que el propietario está fuera del país y no hay ningún representante que valga la redundancia que represente los intereses del señor, entonces, pero ya se va a proceder. Tenemos 9 en declaratoria de interés público en la fase 3, tenemos 48 en el proceso administrativo, algunos están ya por formalizarse en las próximas 2 semanas. Y tenemos 56 a resolverse ya en sede notarial, o sea que ya se enviaron a la notaría del Estado para firma escritura o que se envían en las próximas 2 semanas, 71 procesos ya en sede judicial, importantísimo los que se van a ventilar en sede judicial porque los plazos son un poco más alargados, no solo para la culminación del proceso, sino para que el juez prevenga la administración, hacer los depósitos. Nosotros proyectamos que los próximos 2 meses debería el juez ya prevenir para hacer todo lo demás.

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

13

1 2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

El señor Efraín Zeledón Leiva, Viceministro de Infraestructura del Ministerio de Obras Públicas y Transporte, da respuesta a una lista de consultas que detalla a continuación: ¿Porque el MOPT no exige la contrapartida de 110000000 a Hacienda, esa era una contrapartida que en algún momento se ha conversado, si nos encantaría, lamentablemente, en la condición fiscal del país, tocaré la puerta? Siguiente consulta: ¿Si los puentes se modifican después, con qué presupuesto se realizaría? Según el anteproyecto, este que nos presentó la empresa y la duplicación de las estructuras ronda los 45000000 de dólares, la idea sería que eso se haga con los peajes. El modelo de contrapartidas es sostenible sería sostenible hasta un máximo de 63000000 de dólares, como les decía 60000000 es lo máximo que se puede financiar con peajes, según este estudio. ¿De dónde salen esos 60000000? rápidamente 10000000 es lo que costaría las estaciones de peaje de una estación de pesaje para el control del sobrepeso de vehículos, un centro de control en la ruta 27, 1000000 de dólares, sistemas inteligentes de transporte 5000000 y duplicación de estructuras 45, eso da 63000000 que es lo máximo que se podría financiar con peaje. ¿Cómo se están trabajando los dineros solicitados por el diputado Joaquín Hernández? Como lo comentaba don Alex, 800 ya se pagaron a los propietarios. ahí tenemos la lista de las 30 personas, lo demás están para seguir pagándose conforme van saliendo de sede judicial o sede notarial los expedientes. ¿Cuándo arrancará la construcción? Esperaríamos que arranquen el 2025. ¿Con el sondeo del Estado, qué tasa esperan

Viernes 16 de junio del 2023

Sesión Extraordinaria

de inversión? ¿Cuál es el estado actual de las expropiaciones rezagadas? Bueno, don Alex nos acaba de comentar, ¿igual cuántas exportaciones sumaron después del estudio? El estudio nos lo dieron hace 2 días, tenemos que revisar eso. Los estudios de factibilidad afortunadamente, como les digo, el borrador se presentó esta semana, se cuenta con el estudio de factibilidad que demuestre que la demanda de la carretera será lo suficiente para hacer viable la concesión de la carretera conociendo los riesgos. El proyecto no costará menos de 300 millones, definitivamente no, porque va por 340 millones. ¿Alcanzará el peaje para operación y mantenimiento? ¿La duplicación anda como en 45000000, el señor Mario campos estará dedicado al proyecto o es un recargo? Mario campos es el sugerente de la unidad asesora del MOPT está asumiendo el puesto de gerente de proyecto como recargo, mientras se contrata a una persona. Esperaríamos que el BID apruebe ya la operación en octubre, noviembre, diciembre. Yo aporté en la operación aprobada y todos los documentos listos, con el cartel de diseño y construcción para el año entrante y se nos proyecta que se nos vaya todo el año entrante entre licitación, apelaciones, objeciones a edificaciones, para estar iniciando en 2025.

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

1213

14

15

16

El señor José Joaquín Hernández Rojas, Diputado indica, que esta semana habló bastante con don Nogui Acosta sobre 2 temas, se están haciendo alternativas para desligar esos 200000000 de Taras la Lima y de las Obis de la ruta uno, que esperar a que se hagan, para que quien sabe cuándo lo de San Carlos; esperaríamos 50 años. Porque cuando uno se mete a la letra menuda son obras muy grandes y eso va a llevar sus años. Menciona que le dijo que ya se estaban haciendo las gestiones y confían en que en el 2024 a inicios podamos tener esa aprobación del BID, de poder disponer de esos 200000000 del crédito firmado en el año 2020 que todos conocemos. También habló con don Nogui del tema expropiaciones, que es un tema que está en la comisión de hacendarios y la respuesta a don Alex, creo que se la había manifestado a usted y a don Luis Amador cuando habló dice lo que ocupen me lo piden y se lo voy girando, así es que depende de la gestión que vaya haciendose para la expropiación, entonces es muy importante que más bien vayamos adelante con el sondeo de estos dineros. Repito, donde hoy está anuente a seguir girando durante este año, que conste si este año no terminamos las expropiaciones, volveríamos a presupuestar lo que haga falta y que estaría preguntándole cuánto sería el monto cuando tramitemos el presupuesto del 2024. Lo otro que quiero manifestar es que me

Viernes 16 de junio del 2023

Sesión Extraordinaria

llama la atención un detalle con la contrapartida, pero antes de hablar de la contrapartida, quiero manifestar lo que Luis Amador como ministro del MOPT dijo si en enero de 2024 yo cuento con los 200000000 de dólares yo podría sin las expropiaciones de la punta sur, lo permite adjudicar ese tramo ya que según los datos que daba don Efraín; se tiene previsto que la punta sur cueste 130000000 de dólares, entonces la punta sur podría irse trabajando en paralelo con lo que se puede ir haciendo en el tramo central. Y con respecto a esa contrapartida, con la gente de presupuesto nacional, en efecto; sacarle al país una contrapartida de 110000000, que es lo que dice el documento de crédito, pero ahora ha aumentado un poco, casi en 20000000 más o 30 va a ser complicado y en eso tampoco quiero engañarme, lo que pasa es que a mí me llama la atención que lleguemos a un máximo de 60000000 de dólares en caso de buscar quién los aporte para disfrutar de un peaje por algunos años. Creo que dependiendo de los años que se le dé, la concesión para cobrar, pues ese monto podría aumentar o me corrige, no es lo mismo que se lo demos por 5 años, un cobro de peaje a dárselo por 10 o por más, eso dependerá del cálculo de la fórmula que se establezca. Hay que seguir luchando todos los días con este proyecto, no hay que descansar. Ya que este esfuerzo lleva tantísimos años ni se lo pregunto a los señores de la comisión por carretera, porque eso es del día a día y los que estamos en esta función lo único que quiero reiterar, porque ya lo he dicho en este salón varias veces seguiremos haciendo el mayor esfuerzo para impulsar y ver en algún momento la realidad de este proyecto que nos hace tanta falta para el desarrollo y progreso de la zona norte y del país.

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

1

2

3

4

5

67

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18 19

20

21

22

El señor Jorge Antonio Rojas López, Diputado, menciona: En ruta 700 hay un poco más de problemas en términos generales, le parece bien la información que da José Joaquín, que desde la comisión está un poco más enterado. Pero igualmente comparto el interés en que en la ruta vaya caminando, aunque más lento de lo que nosotros esperábamos. Preocupa el tema del préstamo de los 200000000 de dólares, digamos de ver cuándo, en qué momento podemos tenerlo. También preocupa el tema de los peajes de los 60 millones de dólares, de los cuales 45000000 se invertirían en los puentes, debido a que el cálculo de la de la circulación, pues no es suficiente para subir más. Y todavía me preocupa mucho más si nosotros hacemos cuentas de un faltante total de 143000 millones de colones, traducido en 260000000 de dólares. Y que este nos está diciendo desde Hacienda, pues que no hay dinero suficiente o no

Viernes 16 de junio del 2023

Sesión Extraordinaria

hay de dónde tomar de los presupuestos del país, implica desde luego, acciones concretas y acciones que deben ser tomadas por la unidad ejecutora. En el sentido de que ir desgranando cada uno de los aspectos que están entorpeciendo propiamente para operatividad y el alcance de las condiciones para salir adelante con el proyecto. Pero aun así preocupa más la condición país de donde, según no tenemos de dónde tomar y lo ha dicho el señor presidente de la República también que para poder nosotros realizar la obra tenemos que pagar un peaje, lo cual no sería un gran problema, sé que los habitantes de Zona Norte, los Sancarleños, Los Chiles, Guatuso, Upala y todo los que vamos a utilizar esa carretera no tendríamos el problema de pagar los 60000000 de dólares en peajes, digamos, si fuera más todavía para ver esta carretera completamente terminada. Algunas preguntas en concreto, digamos sobre la unidad ejecutora, el nombramiento de la persona que va a sustituir a lleana, que tal vez hay por ahí don Efraín nos puede contar, a qué se debió la renuncia y cómo se va a sustituir esa persona, es importante que los Sancarleños y los habitantes de zona norte conozcan las razones por las cuales una persona que parecía muy identificada; que conocía muy bien el proyecto en este momento ya no está en el equipo. Por lo demás, ofrecer, desde luego, todo el esfuerzo de la Asamblea Legislativa para que nosotros podamos seguir apoyando en el tema financiero, si es que es posible.

20

21

22

23

24

25

26

27

28

1 2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

1819

El señor Ronald Araya Solís, Alcalde de la Municipalidad de Zarcero, agradece la invitación de este honorable Concejo Municipal les hizo llegar con la finalidad de poder participar en un proyecto como este, menciona que pareciera que es muy pocos los que nos vamos a salir beneficiados, pero; es mucha la gente que va a recibir un beneficio fuerte, hablamos de todos los habitantes de Zapote y se tendrá un mejor transporte para todos, como decía don Joaquín, esto ha sido un proceso largo, pero ahora cuando ya la luz empezó a volver a ver ya con claridad, esperemos en Dios que esto se logre. Se pone a la orden en lo que puedan ser útiles.

29

30

31

32

33

34

El señor Rafael Solís Lizano, Presidente de la Asociación Pro carretera expresa: Don Efraín, con estas noticias nosotros como asociación estamos un poco preocupados porque esta noticia de que ahora se va a pasar de 300000000 a 340000000 de dólares el proyecto es una preocupación más con la parte de este presupuesto, en la parte de los puentes, nosotros teníamos un dato de que en este momento, si se hicieran esos

Viernes 16 de junio del 2023

1 2

3

4

5

67

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

1819

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

Sesión Extraordinaria

puentes, andarían entre 60 y 80000000 de dólares, hay una diferencia ahí con los 45000000 de dólares que usted manifestó, el proyecto se está alargando, se había hablado por el ministro Amador, principalmente que se iba a terminar este proyecto a finales del año 2025, que lo había manifestado en conferencia de prensa, pues vemos que eso va a ser imposible, después se habló de una fecha del año 2026 a mediados del año 2026 sin los puentes y ahora estamos hablando de mediados del año 2027, igual sin los puentes, entonces aquí está pasando que el cronograma, no se está cumpliendo, las fechas se están alargando; el señor presidente ha manifestado varias veces que este proyecto para él es prioritario y que él quiere sacarlo lo antes posible y como lo dice él, los tractores caminando ya trabajando en el proyecto. No veo que eso se vaya a poder dar, sinceramente, con estas nuevas noticias que tenemos, estoy muy preocupado de dónde se van a conseguir esos 40000000 de dólares adicionales y además lo de los puentes que tampoco hay un estudio para la parte de los puentes, en la parte de los peajes que estaban diciendo que más o menos aproximadamente 10000 vehículos iban a pasar por esa carretera, esto es de alto riesgo para una concesionaria y por todos los problemas que hay en la carretera que ya sabemos en la parte geológica, va a ser de alto riesgo, por lo tanto, una concesionaria que venga a tomar ese proyecto va a cobrar muchísima plata; porque hay muchos riesgos que asumir. En realidad, estamos un poco decepcionados que esto más bien en lugar de caminar como debería y como el presidente lo ha dicho, entonces nosotros como asociación les recordamos que tenemos 11 administraciones que ya han pasado más de 50 años desde que se presentó la ley de este proyecto y por lo tanto nosotros siempre hemos sido facilitadores en este proyecto para que las cosas se den y definitivamente necesitamos que la unidad ejecutora comience a trabajar lo más antes posible, porque en este momento no veo que haya una persona, dedicada como al 100% en el proyecto, todos tienen de ordinaria con toda la que están haciendo estos estudios ahora y que se han presentado, no, no hay como alguien que uno diga cómo estaba Iliana haciendo todos los estudios que se requerían para que el proyecto saliera rápido. Para este momento ya Iliana tiene más de 2 meses de haber salido y ya deberíamos de estar en este momento teniendo una unidad ejecutora que pueda hacer esa transición, porque cada día que pasa, cada mes que pasa aumenta de precio.

3233

34

La señora Mireya Zamora Alvarado, Asesora en representación de la Diputada María

Viernes 16 de junio del 2023

Sesión Extraordinaria

1 Martha Padilla, manifiesta que tiene entendido que el fideicomiso San José- San

2 Ramón se terminó ya con el Banco, pero el tema de los peajes se extiende hasta

diciembre. Recuerda que son dos leyes diferentes y es de donde vamos, la Carretera

4 San José - San Ramón y la ley de la Carretera Naranjo- San Carlos, le interesa la

intersección de nuestra carretera, aporta que se puede ir trabajando con ese peaje ya

que este fideicomiso se finiquitó.

luego el gobierno definiría?

La señora Karol Salas Vargas, Alcaldesa de la Municipalidad de San Carlos, agradece al Gobierno Central que se haya dado a la tarea de ordenar este proyecto que data de muchísimos años y que es de muchísimo interés para San Carlos, pero también para todos los cantones vecinos de la Zona Norte. Consulta para al señor viceministro con relación a esta posibilidad del préstamo o de los fondos con el BID de los 200000000 de dólares y que queda la contrapartida pendiente de parte del Gobierno ¿Hay alguna vinculación? ¿Hay algún condicionamiento de que tiene que estar a tal fecha estipulada o definidas a contrapartida del Gobierno central para que estos fondos se den o es totalmente independiente esta aprobación de fondos del BID y ya

Buena Vista.

El señor Luis Fernando Solís Sauma, Regidor Municipal, le expresa al señor viceministro que se valore el tema de ampliar la mejora que se está haciendo en un tramo pequeño que queda entre lo que es Ron Ron y Buenavista. Porque con esto le vamos a dar un acomodo muchísimo mejor a la parte vial y también mejorar de una vez por todas el tema de la salida del Distrito Buenavista, que tiene problemas sumamente serios de tránsito y los ha tenido siempre. La carretera con su construcción le ha provocado a ese distrito, un problema de acceso vehicular, siempre sumamente difícil para ellos, sin embargo; también de todas maneras, es un trayecto que tendrá que hacerse, si pudiera tomarse en cuenta y adelantarse ese pequeño trayecto de que debe ser menos de 2 km, sería una mejora bastante importante. Añade el señor Regidor, que hizo entrega al señor viceministro de un documento del Proyecto Bicantonal que se está realizando entre la Municipalidad de Zarcero y la Municipalidad de San Carlos, con el fin de hacer el tracto de asfaltado entre Zapote y

La señora Vanessa Ugalde Quirós, Regidora Municipal, le manifiesta al señor

Viernes 16 de junio del 2023

Sesión Extraordinaria

viceministro que se siente un poco triste y defrauda, desde que inició en el 2020 les han venido postergando los tiempos de respuesta, cree que San Carlos en las elecciones se hizo sentir apoyando a ese gobierno con tal de ver a esa carretera, piensa que esa fue una de las razones fuertes por las cuales le dieron el apoyo. Concuerda también con el señor José Joaquín Hernández en el hecho de que la punta en el sur se puede ir trabajando paralelamente; porque eso da esperanza, esta carretera no es cualquier carretera, representa el desarrollo para la Región Huetar Norte.

9 10

11

12

13

14

15

16

17

1819

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

8

1

2

3

4

5

67

La señora Mayela Rojas Alvarado, Síndica del Distrito Buena Vista, indica que representa al Distrito más perjudicado por la construcción de la carretera. Expresa que lo que falta es voluntad política para hacer esta carretera, porque esto urge y hace una consulta el tramo 700, que cree que empieza en julio viene con la iluminación incorporada. Porque esta carretera, si no hay iluminación, es un problema para los accidentes que van a haber, el peaje le preocupa; porque hay que fijarse bien donde lo colocan, porque si es en Buenavista se terminó de arruinar Buena Vista, porque por ahí tiene que pasar la gente que viene a trabajar en el centro. En el entronque con la carretera, como le decía doña lliana la vez pasada que esta ruta es un fracaso; entonces Santa Elena es una ruta de entronque para que lo tomen en cuenta; porque es importantísimo para Buenavista de una vez por todas que se solucione este problema, estamos sufriendo en ese momento, se llamaba a lliana y se le preguntaba quién va a arreglar esos huecos y se nos indicaba: No tenemos plata. Por favor que se le arreglen los caminos y le den mantenimiento a la carretera de San Carlos. De Santa Elena hacia San Ramón lo que quedan son que 5 km hay 2 guardas, 2 pasos de guardas cuidan 5 km y todo el tiempo los vecinos de Buena Vista tienen problemas de paso, ayer entraron y resulta que piden nombres, piden listas quiero que ver de qué manera intervienen la problemática del hogar. Solicita una gira a Buena Vista y la donación de un terreno parte de la carretera para la construcción del cementerio de Buena Vista.

30

31

32

33

34

La señora Diana Corrales Morales, manifiesta que este tema de la carretera hay que tomarlo muy en serio y pueda darle seguimiento. Tal vez no mes a mes podemos dedicar una sesión extraordinaria a esto, pero sí se hizo la solicitud de la asociación pro carretera ellos como voceros también del cantón de San Carlos y el interés

Viernes 16 de junio del 2023

Sesión Extraordinaria

profundo que tenemos en esta ruta, aquí en el Concejo Municipal todos estamos muy de acuerdo con las preocupaciones y con el llamado, le preocupada de lo que se expuso hoy esa alternativa de ponerle un peaje a la carretera de San Carlos. Este es el cantón fuera del GAM más productivo del país, le vende cualquier cantidad de productos e insumos, alimentos a todo el Valle central. San Carlos tiene medio siglo estar viendo este proyecto; administración tras administración ya pagó esa carretera con creces ya la pagó con medio siglo de estar pagando impuestos, de estar pagando peajes de otros cantones, de estar pagando marchamos, etcétera. Los pagó y para que vayamos a ponerle un peaje, para que los sancarleños todavía tengan que pagar más por esa carretera. Cree que sería un insulto el tener que pagar una carretera que han estado esperando por tantas décadas. Expresa ser mucho más joven que este proyecto y al primero que acuerda haber escuchado en una plaza pública fue a Pepe Figueres diciendo que él al final de la administración iba a salir en esa carretera y hemos visto presidente tras presidente, tras presidente y siempre nos amplían los plazos, cuando se cree que por fin había un cronograma serio y responsable para poder terminar este proyecto después de lo que pasó con Sánchez Carvajal, lo programaron para el 2025, esos plazos se van a cumplir ese cronograma que ustedes están proponiendo que por cierto no lo vi tan en detalle me encantaría conocerlo en detalle. Esos plazos que ponen al 2027 cómo podemos asegurar que se van a cumplir. Otro tema que tenemos acá es como bien lo señaló la compañera Síndica de Buena Vista; cuál es el plan en ese tema de los guardas de seguridad, cómo lo van a manejar y el tema de permitir el uso de los vecinos por la ruta para los vecinos de Buena Vista. Le gustaría conocer un poco más en detalle de cómo están esperando manejarlo en estos próximos meses y años el tema del cronograma. Le interesa que esa reunión mensual con la asociación pro carretera se esté haciendo porque ellos son voceros del cantón de San Carlos y de los cantones vecinos para poder llevar el cronómetro puesto de lo que ustedes plantean el cronograma y hacernos saber si ha habido algún tipo de atraso en sí mismo cronograma.

29

30

31

32

33

34

1 2

3

4

5

67

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

El señor Juan Diego González Picado, Presidente del Concejo Municipal consulta, si pudieran ampliar sobre el proceso de el tema del peaje, que imagina sería por una concesión, le interesa saber cómo calza dentro del cronograma, en qué parte de esa definición está en el cronograma. Porque si fuera vía concesión tendría que ir al Consejo Nacional de Concesiones y eso también implica un proceso que no

Viernes 16 de junio del 2023

Sesión Extraordinaria

necesariamente es corto, qué el nivel de avance tiene o si de momento está únicamente ahí en un estudio inicial. Y si ese estudio es mediante el cual se definió que son 63000000 de dólares, lo máximo que se podría financiar vía concesión. Si ese estudio también incluye los posibles pasos de concesión y algunos montos iniciales que podría tener ese peaje. Probablemente no, puedan darlo de una manera tan exacta, porque, además, los costos de la construcción son muy variables, pero si ese estudio incluye al menos algunos rangos de plazos y de montos.

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

1

2

3

4

5

6

7

El señor Efraín Zeledón Leiva, Viceministro de Infraestructura del Ministerio de Obras Públicas y Transportes, realiza el siguiente comentario general: Entiendo tal vez la frustración de todos, lógicamente, cuando un proyecto se extiende tanto genera un desgaste natural entre todas las partes, eso sucede en un proyecto en ejecución que dura mucho en finalizar o en un proyecto que no inicia, lamento, sí lo que estoy viniendo a informarles, los desilusiona de alguna manera, pero yo trato de ser bastante transparente en lo que les comento y los números son los números que nos presentaron recientemente. Más allá de eso, si algo quiero que les quede de la presentación de hoy, acá son dos temas número uno, el compromiso que tenemos con ustedes, que más allá de estar aquí acompañándolos un viernes en la noche con mis colegas en el Ministerio que siempre hemos estado dispuestos a atenderlos; más allá de darles una respuesta que tal vez no sea la que ustedes esperan. Siempre hemos estado anuentes a informarles con toda la transparencia del caso y quiero que tengan eso bastante claro que al menos de mi parte siempre tendrán una puerta abierta. Tal vez la respuesta no sea la que quieren, pero siempre una puerta abierta para informarles y en segundo lugar, que si bien no es sencillo en la tarea que tenemos es un compromiso que tiene mi jefe, don Luis Amador Jiménez y que tiene el Gobierno de sacar adelante esta carretera a como dé lugar; ojalá tuviéramos 300 o 400000000 de dólares y no tendríamos que estar haciendo estas maniobras de pensar en un peaje o pensar en reducir el alcance o algo así, pero bueno, es el escenario que

Viernes 16 de junio del 2023

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

Sesión Extraordinaria

tenemos y esto nos obliga a ser creativos y a buscar la forma de hacerlo; lógicamente, como dice la señora Diana Corrales, la regidora, pues nadie quiere pagar un peaje; nosotros pues estaríamos deseosos de poder hacerlo de otra manera. Sin embargo, ante la realidad fiscal, que es un tema que se sale de mis manos y se sale incluso el alcance del Ministerio de Obras Públicas y transportes, pues tenemos que buscar formas de obtener los recursos que nos hacen falta vamos a atender una por una estas preguntas, lo primero que nos consultan es porqué el antiguo gerente se fue, yo ingresé al ministerio como viceministro a mediados de febrero, tuve un par de reuniones muy breves con doña lliana, realmente la conocí bastante poco, ella en marzo o abril presentó su carta de renuncia y las razones que ella indicó básicamente en su carta, era que unos pagos se habían atrasado, ustedes recuerdan que el MOPT fue hackeado, los sistemas informáticos Fueron hackeados y todo tuvo que hacerse a mano no con firma digital como se hacía antes, eso generó unos atrasos en muchos trámites, dentro de los cuales estaban algunas facturas. Y entiendo, pues que esa situación a ella se le se le complicó, al menos eso indicó en su carta de renuncia, eso es lo más que podría informarles al respecto y como medida alternativa se puso de recargo a don Mario Campos, que es el Sugerente de la Unidad Asesora, si bien es cierto; él está con un recargo, realmente no ha sido una razón o no, ha sido o no se ha dado un atraso ni el avance de las gestiones, como les dije con el BID todo se ha ejecutado conforme a está el cronograma, entonces realmente el hecho que haya una persona en full time o que don Mario haya hecho gran esfuerzo para asumir sus funciones diarias ordinarias está asumiendo este tema como un recargo. No ha generado mayor atraso entonces, pues por ese lado no, no deberían preocuparse y lógicamente se está buscando, se están haciendo las gestiones para contratar a una persona que ya esté tiempo completo. Definitivamente una preocupación por la falta de recursos, el incremento del plazo y hasta donde alcanzarían los 200000000 como

Viernes 16 de junio del 2023

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

Sesión Extraordinaria

les digo, lógicamente eso es una preocupación de todos, este informe nos acaba de llegar con los 340000000, teníamos la impresión de que eran 300 con base en las últimas proyecciones, pero bueno, el informe, el borrador definitivo está diciendo 340, eso es lo que es, en cuanto hasta dónde llegarán los 20000000, BID lo que nos ha hecho es que ellos financian el proyecto completo, un proyecto integral, ellos no estarían viendo con muy buenos ojos, financiar una parte, es decir, financiar sólo el tronco principal o la parte central y dejar la punta sur o viceversa, esto por varias razones, ustedes saben y tal vez mejor que yo porque yo soy nuevo acá, si solo se hiciera la entrada y no se hiciera la punta sur San Ramón y Naranjo colapsarían. Entonces, eso es conocido por el Banco y el Banco, lo que nos ha dicho es que ellos financian toda la obra, ellos no estarían dispuestos a financiar una parte, entonces la idea es ir en paralelo, trabajando con todo contra sur y tramo central; entonces, hasta dónde alcanzan los 200000000, no es como que los 200000000 estén y digamos, alcanzan para llegar a Laguna o alcanzan para llegar a Chocozuela; no es parte de un todo más bien. Mientras arranca se podría utilizar recursos de San José-San Ramón para el proyecto de la nueva carretera San Carlos; bueno, brevemente la respuesta a la señora, efectivamente ya se le pasó al Banco de Costa Rica el documento para la terminación anticipada es probable que en este mes ello lo firmen. Sin embargo, me indica mi compañero William que la punta sur incluye el intercambio por ruta uno, entonces no sería necesario tomar fondos de las Obis, puesto que ya ese proyecto lo incluye. En el presupuesto como ven ellos nos dieron 2 pestañas presupuesto sin duplicación, esto significa sin la duplicación de estructuras que son los puentes que ya existen en el tramo central, que hay que hacer un puente paralelo a la par para que quede el doble, este es el presupuesto sin duplicación, 290000000, en cuánto se va en movimiento de tierra de los grandes cortes que tenemos que hacer por los cambios de trazado que básicamente que cortar montaña y estructuras no

Viernes 16 de junio del 2023

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

Sesión Extraordinaria

necesariamente son los puentes hay que hacer grandes alcantarillas y obras de seguridad vial, esto es básicamente en sumario de todas las actividades de ruta 35 y aquí hay 3 escenarios de punta sur este que tiene 2 asteriscos, era el presupuesto en el 2019 y este que tiene 3 asteriscos es el presupuesto considerando los índices de precios, o sea, es el presupuesto actualizado, entonces entre el 2019 y 2023 4 años pasó de 116 a 130000000 y ese es el presupuesto de punta sur, de igual manera el fuerte de este proyecto son las estructuras que hay que hacer, los grandes puentes, hacer movimientos de tierra, como ven el presupuesto total suma 340000000 no está diferenciado o en el sentido de qué podríamos hacer con el préstamo si no es como una sola intervención y es básicamente lo que nos ha indicado el Banco, no hemos llegado al punto de tener que centrarnos con el Banco a llegar a decirle, no consigo que vamos a hacer con 200000000 a eso no hemos llegado. Y contestando lo que decía la señora alcaldesa no llegaremos a ese punto, antes de que vaya al directorio en Washington, octubre, noviembre para ese momento ya tenemos que tener claro que vamos a poder hacer si se tiene la contrapartida si no se tiene, si lo vamos a hacer como sea, tenemos este rango de tiempo para poder definir qué vamos a hacer si o no, ya sería un tema del Banco, cómo definiría eso. Un breve comercial con el Banco, estamos organizando un desayuno en la próxima semana o la semana que sigue para ver ese tema de San Carlos y con algunos de ustedes, entonces yo le había solicitado a la jefa de la Dirección de Transporte del BID que nos acompañara, lamentablemente hoy no pude, pero ellos nos están ofreciendo ese espacio, entonces lógicamente no alcanza para tanta gente, pero si algunos de ustedes o sus representantes quisieran. Podemos tener una reunión en el Banco, allá en Escazú para que el Banco también aclarare algunos puntos que son más de ellos que nosotros, sé que ustedes tienen algunas dudas como, ¿qué pasa si el proyecto de Taras no avanza? ¿Qué pasa si las obras no avanzan en esos puntos? Realmente siento que es un espacio importante

Viernes 16 de junio del 2023

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

Sesión Extraordinaria

para que ustedes dialoguen con el Banco porque hay algunos temas que se salen del control de nosotros como ministerio, eso es algo que cuando William estábamos valorando también y nos parece que sería algo adecuado para tener esa conectividad de que se le saque provecho a este tema, la regidora decía el tema de Buenavista en cuanto a los guardas, de hecho, ahora nos venimos por ahí por la trocha y tardamos 45 minutos. Realmente es lógico lo que dicen ustedes es un ahorro de tiempo increíble y eso que la calle está en mal estado, pero no sé cómo expresarles que a mí también me encantaría que esa carretera estuviera lista porque es increíble el ahorro, tuvimos que pasar por varios puestos de seguridad, lo que hablamos con CONAVI es que la idea que se tiene es que eso siga funcionando como siempre ha estado funcionando con una lista de los de los vecinos que tienen que pasar por ahí y que ellos, pues los guardas sepan quién es el que vive y quién es el que tiene una propiedad o quién es el que tiene que entrar y salir y que no sean picones que llegan en la noche a tomar cerveza y generar accidentes, la idea es que se siga trabajando igual o mejor que como se venía trabajando antes de esta manera que les estoy comentando. El tema de los peajes que nos decía el señor Juan Diego González vamos a ver; el tema del peaje es una opción, no está 100% definido porque incluso no podíamos tenerlo definido hasta tanto no tuviéramos el informe o el anteproyecto final de la empresa IDOM que como les digo, nos los están presentando esta misma semana, este informe es el que tenemos que analizar, pues don William y su unidad ejecutora lo están revisando con base en eso es que tenemos que empezar a tomar las decisiones. ¿Queremos un peaje o no, queremos endeudarnos más o no, queremos buscar alguna otra solución? Afortunadamente, pues ustedes, regidores y los señores diputados están acá vamos a ver yo como jerarca del Ministerio, pues me gustaría poder ejecutar la carretera ya y no estar atrasando más el programa, pero no, si no tengo el dinero completo, no podemos gestionar una presión de crédito con el

Viernes 16 de junio del 2023

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

Sesión Extraordinaria

BID. Se puede valorar gestionar una ampliación de crédito con el BID, se puede valorar hacerlo con fondos propios es muy difícil, porque el Ministerio está muy limitado de fondos, tercera opción peaje, hay una opción que vivimos con el BID, ayer o antier, que es una opción que no es un préstamo, es como una especie de titularización Bancos se vuelven como una especie de inversionista en el proyecto, no tanto como un préstamo, es una opción que podría valorarse también para obtener ese diferencial de recursos que nos está faltando y tenemos un par de ideas más. Estamos en esa valoración téngalo por seguro que no queremos atrasar más el programa o realmente muy honestamente, desconozco cuáles fueron los programas anteriores que se les presentaron, pero entiendo que sí, la carretera se ha trazado bastante. Pero bueno, esta es la realidad que tenemos ahora, no me gustaría que salieran de acá, como una decepción, porque realmente el proyecto sigue y se va a terminar. La operación con el Banco sigue fuerte va caminando. Nos toca a nosotros como estado obtener esa contrapartida que se hace necesaria para hacer viable el proyecto y si es con peaje, pues será con peaje, si es de alguna otra forma estaremos buscando. A todos ustedes que son actores políticos, las puertas que tengan que tocar, nosotros como ministerio somos los ejecutores, pero muchas veces nosotros no tenemos la potestad de llegar a exigir dinero a alguien. Una solicitud para todos ustedes en el tema de expropiaciones, como lo dice don Alex, faltan bastantes expedientes, algunos están en sede notarial, otros en sede judicial. El problema es que los que se van sede judicial tardan lo que tarde un juez en resolver y eso puede ser uno, dos o tres años. Y puede que otros en el proyecto. Yo entiendo que muchas personas tal vez sienten que el avalúo que se les hace no es justo, algunas otras personas no se localizan, pero sería bueno que ustedes insten a sus vecinos, a sus amigos, a sus compañeros esto como una entrada en posesión voluntaria para que el proyecto se pueda hacer lo más rápido posible. Imagínense qué pasa si de las 200

Viernes 16 de junio del 2023 Sesión Extraordinaria

1	expropiaciones 200 van a juicio, estaríamos en 2 años, no hablando del atraso en el
2	préstamo que tal vez ya resolvimos, estaríamos hablando de que no podemos avanzar
3	con el puente de Tapesco porque hay tres expropiaciones que no salen. Entonces, a
4	final yo siento que es un trabajo en conjunto que hacemos entre todos, que todos
5	tenemos que vernos como un equipo y tenemos que ayudarnos, yo acepto la culpa
6	que a mi ministerio le puede corresponder por algún atraso, pero los instó a ustedes
7	a confiar en nosotros, a trabajar en equipo y buscar entre todos la mejor solución.
8	
9	El señor Juan Diego González Picado, Presidente del Concejo Municipal le expresa y
10	solicita al señor viceministro que no se sume a la lista de políticos y jerarcas que
11	durante muchos años han engañado al cantón de San Carlos con este proyecto, para
12	que este proyecto por fin vea la luz.
13	
14	
15	AL SER LAS DIECIOCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS EL SEÑOR
16	PRESIDENTE, DA POR CONCLUIDA LA SESIÓN. –
17	
18	
19	
20	
21	Juan Diego González Picado Maricela Zúñiga Fernández
22	PRESIDENTE MUNICIPAL SECRETARIA A.I. DEL CONCEJO MUNICIPAL
23	