



**Municipalidad de San Carlos**  
**Departamento de Administración Tributaria**  
**FORMULARIO DE SOLICITUD DE PATENTE COMERCIAL (patente nuevas)**

**Nota: Antes de completar este formulario leer el dorso del mismo**

**DATOS DEL SOLICITANTE**

Nombre solicitante \_\_\_\_\_

Cédula (Personal o jurídica) N°: \_\_\_\_\_

En caso de Persona Jurídica: Nombre del representante legal: \_\_\_\_\_ Cédula \_\_\_\_\_

Domicilio Fiscal \_\_\_\_\_

Tel: \_\_\_\_\_ Fax: \_\_\_\_\_ Correo electrónico: \_\_\_\_\_

Patrono: SI  NO

**DATOS DEL DUEÑO DE LA PROPIEDAD**

Nombre del Propietario: \_\_\_\_\_

En caso de sociedades: Nombre del representante legal: \_\_\_\_\_

Cédula (Personal o jurídica) N°: \_\_\_\_\_

N° de Finca : \_\_\_\_\_

**DATOS DE LA PATENTE**

Nombre Comercial del Negocio o Local: \_\_\_\_\_

Se solicita patente para (actividad específica): \_\_\_\_\_

Dirección exacta del Local sitio en: \_\_\_\_\_

Distrito : \_\_\_\_\_ Otras Señas: \_\_\_\_\_

Edificio: \_\_\_\_\_ Piso: \_\_\_\_\_ Local: \_\_\_\_\_ Teléfono: \_\_\_\_\_ Fax: \_\_\_\_\_

**Firma del Solicitante**

**N° de Cédula:** \_\_\_\_\_

**DATOS PARA EL CÁLCULO DE LA PATENTE COMERCIAL**

N° de empleados: \_\_\_\_\_ Condición del local: Excelente: \_\_\_\_\_ Buena: \_\_\_\_\_ Regular: \_\_\_\_\_ Deficiente: \_\_\_\_\_

Estimación mensual de ventas (en colones): \_\_\_\_\_ Inventarios: ( en colones): \_\_\_\_\_

Monto del alquiler del local: \_\_\_\_\_

Fecha de inicio de la actividad solicitada: \_\_\_\_\_

Además debe llenar la siguiente declaración:

**Declaración Jurada**

Yo, de calidades antes mencionadas, apercibidos de las penas con que se castigan los delitos de falso testimonio y perjurio, declaramos bajo fe de juramento que la información que indicamos es verdadera.

**Firma: Del Solicitante:** \_\_\_\_\_

**Cédula N° :** \_\_\_\_\_

**No llene este espacio, es para uso de la Municipalidad**

**Constancia de Uso de Suelo**

Yo, a Solicitud de Uso de Suelo, la Municipalidad de San Carlos hace constar que la propiedad ubicada en la dirección indicada en este formulario, plano catastro \_\_\_\_\_ y según lo establecido en el Plan de Ordenamiento Urbano, es una zona destinada a (uso permitido ) \_\_\_\_\_ por lo que para la actividad solicitada se establece:

Uso Conforme  Uso no conforme  Uso condicionado

Se extiende la presente constancia a los \_\_\_\_\_ días, del mes de \_\_\_\_\_ del año \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Firma del funcionario responsable Administración Tributaria

**Se aclara que para el trámite de Solicitud de Patente Comercial nueva ES INDISPENSABLE que el Solicitante se encuentre al día en el pago de tributos municipales. Todos nuestros trámites y Servicios son TOTALMENTE GRATUITOS**  
**Cualquier consulta en la Unidad de Entrega de Requisitos y Formularios-plataforma de servicios**

**Municipalidad de San Carlos**  
**Departamento de Administración Tributaria**  
**Requisitos para la solicitud de Patente Comercial (solicitudes nuevas).**

**SEÑOR (A) SOLICITANTE:** Conforme a lo estipulado en la Ley de Tarifa de Impuestos Municipales del Cantón de San Carlos Ley N° 7773, y artículo 1º y siguientes y el artículo 79 del Código Municipal, nadie podrá abrir establecimientos dedicados a actividades lucrativas o realizar comercio en forma ambulante sin contar con la respectiva Licencia Municipal

**Requisitos Generales**

- Formulario de Solicitud de Patente Comercial :** el cual debe ser firmado por el solicitante ó su representante legal.

La información declarada por el patentado en el formulario tiene el carácter de declaración jurada, por lo que si los datos son falsos, la pena impuesta es de tres meses a dos años de prisión, según el artículo 311 del código penal y sus reformas.

- Copia de la Cédula de Identidad del solicitante al día o del representante legal:** En caso de Persona Jurídica presentar copia de certificación de personería y cédula jurídica. Si es extranjero presentar copia de la cédula de residencia. (Documentos Vigentes)

- Timbres fiscales** por 100 colones

**Requisitos Internos**

( los otorga la Municipalidad mediante trámite interno)

- Estar al día con el pago de los Tributos Municipales:** este requisito resulta indispensable y así lo hace constar la Ley de Tarifa de Impuestos Municipales del Cantón de San Carlos, Ley N° 7773 en su Art. 2.

- Certificación de uso de suelo:** Emitido por la Municipalidad de San Carlos (Fundamentado en la Ley de Planificación Urbana No.4240 del 15 de noviembre de 1968).

**Requisitos Externos**

( los otorga otras instituciones )

- Copia de la Póliza de Riesgos de Trabajo del INS:** Se solicita como constancia de que quien explota el negocio tenga a sus trabajadores cubiertos por una póliza de Riesgos de trabajo del INS. Según la Ley No. 6727, sobre riesgos del trabajo y seguridad ocupacional, los patronos deben asegurar a sus trabajadores como requisito para la aprobación de las licencias comerciales. Este requisito debe gestionarse en la Sucursal del INS en Ciudad Quesada.

- Otros requisitos especiales, adicional: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

- Copia del Permiso de funcionamiento de Salud:** Emitido por el Ministerio de Salud a todas aquellas actividades que lo requieran, según se decreta en el Reglamento General para el Otorgamiento de Permisos de Funcionamiento N° 30465-S, artículo primero.

- Estar inscrito ante Tributación Directa:** (aportar copia de inscripción), en caso de no estar inscrito el solicitante deberá realizar este trámite de previo.

- Constancia de estar al día con las Obligaciones Patronales (CCSS):** en caso de estar moroso el solicitante deberá cancelar de previo el pendiente.

- Copia de la autorización o el respectivo contrato de arrendamiento, del local donde se explotará la patente, en el mismo indicar el No.de finca de la propiedad (documento vigente).**

- Copia del plano sin reducir.**

**Información importante para tramitar su patente:**

- **Recuerde** que la presentación de este formulario no autoriza el inicio de la actividad lucrativa.
- Este formulario debe de venir completo, sin borrones ni tachones, de lo contrario no se aceptará. Será válido solamente el original.
- **El solicitante debe estar al día con el pago de los Tributos Municipales**, incluidos arreglos de pago. De lo contrario la solicitud no será tramitada. Este trámite se realizará mediante una verificación interna. (Art. 10 del Reglamento a la Ley de Patentes y sus reformas)
- En caso de suspender su actividad comercial, debe proceder a **presentar el formulario de renuncia de la patente de comercio**; caso contrario esta seguirá activa con sus respectivas consecuencias Fiscales y Legales.
- Debe **indicar domicilio fiscal**, conforme a la Ley 4755 Código de Normas y Procedimientos Tributarios. Recuerde que **las direcciones indicadas deben ser claras, detalladas y de fácil ubicación dentro de la jurisdicción del Cantón de San Carlos.**
- Asegúrese que la información que conste en los diferentes

**No llene este espacio, es para uso de la Municipalidad**

**Verificación de Morosidad:** Responsable de la verificación Interna hace constar que el solicitante se encuentra al día ( ) no se encuentra al día ( ) con los tributos municipales para el presente trámite, al día \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Formulario recibido por: \_\_\_\_\_, el día \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, a las \_\_\_\_ horas.

Cantidad de folios recibidos \_\_\_\_\_ Firma del funcionario \_\_\_\_\_

